

## 《（云南省）江城县锣锅山建筑用砂岩矿采矿权出让收益评估报告》 主要参数表

项目	主要参数
项目名称	（云南省）江城县锣锅山建筑用砂岩矿采矿权出让收益评估
矿种	建筑用砂岩
评估目的	确定采矿权出让收益底价
出让机关	江城哈尼族彝族自治县自然资源局
评估委托方	江城哈尼族彝族自治县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估范围	经普洱市自然资源和规划局备案的，由普洱博创矿产资源评估咨询有限公司评审通过的《云南省江城县锣锅山建筑用砂岩矿普查报告》正文第8页中“表1-1 江城县锣锅山建筑用砂岩矿拟设矿区范围拐点坐标表”确定的拟设矿区范围。
资源储量合计	参与评估的保有资源储量（333）1631.52万吨，评估利用资源储量1631.52万吨。
评估利用可采储量	1549.94万吨
生产规模	30.00万吨/年
矿山理论服务年限	51.66年
评估计算年限	30.50年
产品方案	建筑用石料
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%
固定资产投资	617.92万元
产品销售价格（不含税）	36.30元/吨
单位总成本费用	30.52元/吨
单位经营成本	29.45元/吨
折现率	8%
地质风险调整系数	1.00
评估价值	825.56万元
评估基准日	2022年2月28日
评估机构	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人	善在仁
项目负责人	善在仁
签字评估师	善在仁、叶桂红